

Số: 599/BCGSĐGDĐT-ĐHK-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 02 năm 2024

**BÁO CÁO GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ THỰC HIỆN ĐẦU TƯ**  
**(năm 2023)**

**Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở đào tạo và nghiên cứu của Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa**

Kính gửi: Vụ Cơ sở vật chất - Bộ Giáo dục và Đào tạo

**I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN**

- Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở đào tạo và nghiên cứu của Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
- Chủ đầu tư: Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh
- Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Winhouse
- Mục tiêu của dự án:

Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Cơ sở đào tạo và nghiên cứu định hướng thành phần hiệu với mục tiêu :

Đào tạo nhân lực chất lượng cao, mở rộng các hoạt động nghiên cứu khoa học - ứng dụng; chuyên giao công nghệ; tư vấn, kết nối xúc tiến đầu tư có uy tín, thương hiệu mạnh trong nước và khu vực. Đồng hành cùng tỉnh Khánh Hòa và các tỉnh khu vực Nam Trung bộ, Tây Nguyên trong các sứ mệnh về giáo dục đào tạo, bám sát nhu cầu và thực tiễn của địa phương.

Tập trung đào tạo nhân lực ở trình độ sau đại học, đại học và các chương trình ngắn hạn. Bên cạnh các chuyên ngành thế mạnh truyền thống tích hợp ứng dụng công nghệ số về kinh tế, quản lý, quản trị và luật; đặc biệt sẽ mở rộng đào tạo, nghiên cứu khoa học một số ngành mới, thích ứng với quá trình chuyển đổi số và đẩy mạnh hàm lượng đổi mới sáng tạo và khoa học công nghệ như ngành Công nghệ & Đổi mới sáng tạo, Kiến trúc & Thiết kế đô thị thông minh; Quản lý đô thị thông minh & Đổi mới sáng tạo; Ứng dụng công nghệ trong Du lịch thông minh & Bền vững; Kinh doanh Kỹ thuật số; Marketing Kỹ thuật số; Công nghệ Tài chính.

Thúc đẩy hợp tác nghiên cứu khoa học phục vụ công tác hoạch định và thực thi chính sách kinh tế - xã hội nhằm đạt được tăng trưởng kinh tế bền vững cho địa phương;

Đảm trách việc đào tạo liên thông cho sinh viên tốt nghiệp bậc cao đẳng từ các trường cao đẳng trong vùng duyên hải Nam Trung bộ.

- Qui mô, công suất:

Quy mô số chỗ học 1.000 chỗ học/ ca, dự kiến công suất hoạt động 2 ca thì quy mô sinh viên là 2.000 sinh viên

6. Nội dung đầu tư chính/các hạng mục đầu tư chính:

- Xây dựng khối nhà Hiệu bộ - Nghiên cứu:
- Xây dựng khối nhà Giảng đường đáp ứng quy mô 2000 sinh viên/2 ca học
- Xây dựng Khối nhà khách – Ký túc xá sinh viên;
- Xây dựng khối nhà đa năng và các công trình chức năng khác.
- Xây dựng hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật: san nền, đường nội bộ, cổng, hàng rào, cấp thoát nước, hệ thống điện,.. và các hạng mục phụ trợ khác

7. Địa điểm dự án: Lô đất ký hiệu 05/02, đường số 59 - Khu trường học, đào tạo và dạy nghề Bắc Hòn Ông, xã Phước Đồng, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

8. Diện tích sử dụng đất: 2,1 ha

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê Ban Quản lý dự án

10. Các mốc thời gian về dự án:

- Số, ngày phê duyệt quyết định đầu tư: 27/QĐ-ĐHKH-HĐT ngày 14 tháng 05 năm 2021
- Thời gian thực hiện dự án: 2018-2023.

11. Tổng mức đầu tư: 294.334.000.000 đồng.

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự bổ sung hợp pháp của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh

## **II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN**

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Tiến độ thực hiện dự án:

+ Trong năm 2022 dự án đã hoàn thành công tác thi tuyển phương án kiến trúc dự án và lựa chọn đơn vị lập dự án đầu tư và các gói thầu thuộc giai đoạn chuẩn bị đầu tư.

1.2. Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng:

- Tổng giá trị khối lượng thực hiện lũy kế là 772,616 triệu đồng
- Tổng lũy kế giải ngân (gồm khoản tạm ứng chưa thu hồi hết) là 1.918 triệu đồng

1.3. Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân:

- Kế hoạch vốn đã được bố trí theo năm trong kế hoạch vốn cho từng giai đoạn thực hiện dự án.

1.4. Chất lượng công việc đạt được:

- Các công việc tư vấn được thực hiện lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định về đấu thầu và các nhà thầu tư vấn đều đáp ứng các yêu cầu về năng lực hoạt động theo quy định. Các hợp đồng tư vấn được hoàn thành với chất lượng thực hiện đáp ứng các quy định hiện hành liên quan đến dự án đầu tư.

1.5. Các chi phí khác liên quan đến dự án:

1.6. Các biến động liên quan đến quá trình thực hiện dự án:

2. Công tác quản lý dự án:

2.1. Kế hoạch triển khai thực hiện: Dự án được lập kế hoạch tổng thể cho giai đoạn 2020-2026 với kế hoạch phân bổ nguồn vốn tương ứng.

2.2. Kế hoạch chi tiết các nội dung quản lý thực hiện dự án:

Năm 2024 dự kiến hoàn thành thẩm định bản vẽ thi công và tổ chức lựa chọn nhà thầu và khởi công xây dựng. Dự kiến dự án hoàn thành năm 2026

2.3. Kết quả đạt được so với kế hoạch đề ra và điều chỉnh kế hoạch thực hiện cho phù hợp với yêu cầu: Các công tác liên quan của dự án được thực hiện theo đúng kế hoạch tổng thể của dự án.

2.4. Công tác đảm bảo chất lượng và hiệu lực quản lý dự án: Các cá nhân, tổ chức liên quan thực hiện dự án có đủ năng lực thực hiện và chấp hành đúng các quy định hiện hành liên quan đến dự án đầu tư

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin:

3.1. Việc đảm bảo thông tin báo cáo: Tất cả các thông tin của dự án được cung cấp kịp thời chính xác phục vụ công tác quản lý dự án

3.2. Xử lý thông tin báo cáo: Các thông tin báo cáo liên quan được xử lý nhanh chóng, kịp thời.

3.3. Kết quả giải quyết các vướng mắc, phát sinh: Các vướng mắc phát sinh được giải quyết tốt đảm bảo kế hoạch thực hiện dự án

### **III. TỰ NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN DỰ ÁN**

1. Tình hình thực hiện dự án: Tốt

2. Công tác quản lý dự án: Tốt


3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin: Tốt

**IV. KIẾN NGHỊ:** không

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**GS.TS. Nguyễn Khắc Quốc Bảo**